

Tagesordnungspunkt

Öffentlich

Nicht öffentlich

Sitzungsvorlage Nr.....

**Beratung und Beschlussfassung im**

- Hauptausschuss
- Tourismus- und Sportausschuss
- Stadtrat
- Ortschaftsrat HUW

**TOP:** Stellungnahme zum Bauantrag „Errichtung Lagerzelt für Pistenraupe“ auf dem Flurstück 306/11, Gemarkung Hammerunterwiesenthal, Oberwiesenthaler Straße

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Stadtrat der Stadt Kurort Oberwiesenthal erteilt in seiner Sitzung am 24.09.2024 zum Bauantrag „Errichtung Lagerzelt für Pistenraupe“ auf dem Flurstück 306/11, Gemarkung Hammerunterwiesenthal, Oberwiesenthaler Straße

sein Einvernehmen.

(siehe Sachverhalt)

Kurort Oberwiesenthal, den 17.09.2024

---

Jens Benedict  
Bürgermeister

Beschlossen am .....im

- Hauptausschuss
- Tourismus- und Sportausschuss
- Stadtrat
- Ortschaftsrat HUW

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen .....

Nein-Stimmen .....

Stimmenthaltungen .....

**Sachverhalt:**

Der Antragsteller plant, am Fuße des Rodelhanges in Hammerunterwiesenthal unmittelbar hinter den Garagen an der Oberwiesenthaler Straße ein Lagerzelt als Rundbogenhalle mit Folienabdeckung zu errichten. Das Leichtbauzelt soll eine Größe von 8,0 m x 12,0 m x 4,0 m (B x L x H) aufweisen und der Unterbringung einer Pistenraupe sowie der Schlittenanhänger zur Betreibung des touristisch genutzten Rodelhangs dienen.

Der geplante Standort des Lagerzeltes ist gemäß Klarstellungs- und Abrundungssatzung dem Innenbereich von HUW zuzuordnen und im Flächennutzungsplan als gemischte Baufläche ausgewiesen.

Gemäß dem Vorbescheid vom 04.07.2024 wird das Vorhaben als bauplanungsrechtlich zulässig erklärt. Die Zustimmung der Nachbarn (Flst. 305/1 und 304) liegt vor.

Das Vorhaben wird in der Sitzung des Ortschaftsrates HUW am 24. September 2024 vorberaten.

**Anlage:**

Liegenschaftskarte, Lageplan, Systemzeichnung

**Finanzielle Auswirkungen:**

**Einnahmen:**

**Gesamtkosten:**

**Keine haushaltmäßige Berührung**

Mittel stehen zur Verfügung

Mittel stehen nicht zur Verfügung

**Bemerkungen:**

Kämmerin